**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**БАЯНДАЕВСКИЙ РАЙОН**

**ДУМА МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «КУРУМЧИНСКИЙ»**

**РЕШЕНИЕ ДУМЫ**

669127, д. Загатуй, Микрорайон № 1, д. 41.

E-mail: [mokurumchinskiy@mail.ru](mailto:mokurumchinskiy@mail.ru)

от «02» марта 2016 года, № 46

«Об утверждении комплексной целевой программы

«Развитие коммунальной инфраструктуры МО «Курумчинский»

на 2016 – 2026 гг.»

Руководствуясь Уставом муниципального образования «Курумчинский»,

ДУМА РЕШИЛА:

1. Утвердить комплексную целевую программу «Развитие коммунальной инфраструктуры МО «Курумчинский» на 2016 - 2026 гг.»
2. Данное решение подлежит опубликованию в «Вестнике МО «Курумчинский»
3. Контроль за исполнением данного решения оставляю за собой.

Глава МО «Курумчинский» В. Г. Сахаев

Председатель Думы МО «Курумчинский» К. А. Бутуханова

*Приложение к решению Думы Муниципального образования «Курумчинский» № 46 от 02.03.2016 года*

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**Иркутская область**

**Муниципальное образование**

**«КУРУМЧИНСКИЙ»**

**КОМПЛЕКСНАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА**

**«Развитие коммунальной инфраструктуры**

**МО «Курумчинский» на 2016-2026 гг.»**

***2016 год.***

**Раздел I.**

**ПАСПОРТ**

**«Программы комплексного развития систем**

**коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Курумчинский» на 2016-2026 годы»**

**(далее – Программа)**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Курумчинский» на 2016 - 2026 гг. |
| Основание для разработки Программы | 1. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». 2. Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса». 3. Генеральный план муниципального образования «Курумчинский». |
| Нормативно правовой акт органа местного самоуправления, которым принята программа | Решение Думы муниципального образования «Курумчинский» № 46 от 02 марта 2016 года. |
| Заказчик  Программы | Администрация муниципального образования «Курумчинский»  669127, Иркутская область, Баяндаевский район, д. Загатуй, ул. Микрорайон № 1, д. 41 |
| Разработчик  Программы | Администрация муниципального образования «Курумчинский»  669127, Иркутская область, Баяндаевский район, д. Загатуй, ул. Микрорайон № 1, д. 41 |
| Цели Программы | Целями разработки Программы являются:  1. Создание базового документа для дальнейшей разработки инвестиционных, производственных программ организаций коммунального комплекса д. Загатуй и муниципальных целевых программ.  2. Разработка единого комплекса мероприятий, направленных на обеспечение оптимальных решений системных проблем в области функционирования и развития коммунальной инфраструктуры д. Хиней, в целях:  - повышения уровня надежности, качества и эффективности работы коммунального комплекса;  - обновления и модернизации основных фондов коммунального комплекса;  - повышения эффективности функционирования коммунальных систем муниципального образования «Курумчинский»;  - управления процессом доступности и повышения качества жилищно-коммунальных услуг, оказываемых населению;  - регулирования тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса; |
| Задачи  Программы | Основными задачами Программы являются:  1. инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем;  2. строительство, модернизация и ремонт систем водоснабжения, обоснование мероприятий по комплексной реконструкции, ремонту и модернизации водоскважин и водонапорных башен;  3. повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг;  4. совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышения энергоэффективности коммунальной инфраструктуры МО «Курумчинский»;  5. обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.  6. перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Курумчинский»; |
| Источники финансирования  Программы | Основными источниками финансирования Программы являются:  - надбавки к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса;  - бюджетные средства МО «Курумчинский», софинансирование в размере 5 % от общей суммы локальных Программ и проводимых мероприятий;  - средства организаций коммунального комплекса  - привлеченные средства;  - иные средства, предусмотренные законодательством. |
| Сроки реализации Программы | 2016 - 2026 годы |
| Основные мероприятия Программы | Основными мероприятиями Программы являются:  ***Модернизация, ремонт и строительство системы водоснабжения с участием организаций коммунального комплекса:***   1. Бурение водоскважины на территории д. Хиней по ул. Приречная в 2016 году; 2. Строительство водонапорной башни для данной скважины в 2016 – 2017 г. г.; 3. Ремонт водонапорной башни в с. Хадай по ул. Трактовая в 2018 году; 4. Приобретение специализированной техники в 2019 году; 5. Бурение водоскважины на территории д. Ныгей по ул. Дорожная в 2020 - 2022 г. г.; 6. Строительство водонапорной башни к данной скважине в 2023 году; 7. Ремонт водонапорной башни в д. Загатуй по ул. Модогоева в 2024 году; 8. Ремонт водонапорной башни в д. Загатуй по ул. Микрорайон № 1 в 2025 году; 9. Ремонт водонапорной башни в д. Бахай 1-й по ул. Муринская в 2026 году. |
| Ожидаемые результаты реализации Программы | Практическая реализация основных мероприятий Программы позволит обеспечить:  - увеличение сроков эксплуатации объектов коммунальной инфраструктуры;  - снижение издержек, повышение качества и надежности жилищно-коммунальных услуг;  - снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;  - экономию энергетических и иных ресурсов;  - улучшение экологической ситуации.  - качественное обслуживание и содержание дорог.  - бесперебойное водоснабжение населения и организаций МО «Курумчинский;  - повышение качества условий жизни жителей МО «Курумчинский»;  Количественные показатели результативности реализации Программы приводятся в инвестиционных программах организаций коммунального комплекса, муниципальных целевых программах и муниципальных правовых актах муниципального образования «Курумчинский». |
| Исполнители основных мероприятий Программы | 1. Организации коммунального комплекса муниципального образования «Курумчинский» (далее – организации коммунального комплекса). 2. Администрация муниципального образования «Курумчинский». |
| Контроль за исполнением Программы | Контроль за реализацией программы осуществляет администрация муниципального образования «Курумчинский». |

**Раздел II.**

**ВВЕДЕНИЕ**

Муниципальное образование «Курумчинский» состоит из семи населенных пунктов: д. Бахай 1-й, д. Загатуй, д. Хиней, д. Хандабай, д. Ныгей, с. Хадай, д. Наумовка. Деревня Загатуй является центром МО, расположенного на 125 км. трассы Иркутск - Качуг. Население МО «Баяндай» составляет 1708 человек. Население в течении последних пяти лет ежегодно растет на 10 человек. Прирост населения происходит за счет оттока из других населенных пунктов Баяндаевского района. Площадь МО «Курумчинский» составляет - 57744 га. Протяженность автомобильных дорог составляет – 19,0 км. Границы муниципального образования определяются по следующим ориентирам: северная граница зоны совпадает с внешними границами СХПК «Хадайский», СХПК «Загатуйский». Далее проходит по северной стороне лесных кварталов 58-64, разворачивается на юг по западной стороне бывшего чересполосного участка им. Чапаева и далее по северной стороне лесных кварталов 90-94, доходя до границ Ольхонского и Эхирит – Булагатского районов. Климат резко – континентальный, зима малоснежная с сильными морозами. В течение холодного периода года преобладает тихая и ясная погода с сильными морозами и маломощным снежным покровом. Среднегодовая температура воздуха по многолетним наблюдениям составляет – 25 градусов. Господствующее направления ветров – юго – западное, северное. Сейсмичность района – 7 баллов. Нормативная снеговая нагрузка принята 70 кг/м2. Расчетная зимняя температура для строительства составляет -40 градусов, скорость ветра в среднем – 3-8 м/сек. Грунты благоприятны для строительства и представлены суглинками, супесями песками и гравийно – галечниковыми грунтами. Грунтовые воды от поверхности земли залегают на глубине от 1,5 до 7,9 м. почвы пригодны для выращивания сельскохозяйственных культур.

Инфраструктуру МО «Курумчинский» составляют многочисленные государственные и муниципальные учреждения, а также иные учреждения, которые оказывают услуги населению. В МО «Курумчинский» расположены МБОУ «Загатуйская СОШ им. А. У. Модогоева», МБОУ Хатар – Хадайская СОШ им. Е. Х. Хулхасовой – Ехануровой», которые посещают около 228 учащихся, МБДОУ Загатуйский детский сад «Сказка», дошкольное учреждение посещают около 40 детей. А также МБУК КИЦ МО «Курумчинский», Загатуйская СВА, Хадайский ФАп, Наумовский ФАп и т. д. На территории МО «Курумчинский», располагаются многочисленные частные предприятия: магазины, кафе, крестьянско – фермерские хозяйства. и.т.д.

Настоящая Программа разработана в соответствии с Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Генеральным планом муниципального образования «Курумчинский», муниципальной целевой программой «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории муниципального образования «Курумчинский» на 2016 - 2018 годы».

Разработка Программы обусловлена необходимостью определения долгосрочных стратегических задач развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Курумчинский», формирования новых механизмов функционирования жилищно-коммунального комплекса и условий для привлечения инвестиций в целях реализации Генерального плана МО «Курумчинский», повышения качества и эффективности предоставления коммунальных услуг.

В настоящее время деятельность коммунального комплекса муниципального «Курумчинский» образования характеризуется аварийностью объектов коммунальной инфраструктуры, низким качеством предоставления коммунальных услуг.

Главными причинами возникновения этих проблем являются высокий уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры и отсутствие специальной техники.

Высокий уровень износа и технологическая отсталость объектов коммунальной инфраструктуры связаны с проводившейся в предыдущие годы тарифной политикой, которая не обеспечивала реальных финансовых потребностей организаций коммунального комплекса в модернизации основных фондов, не формировала стимулов к сокращению затрат. При этом стоимость жилищно-коммунальных услуг для населения в последние годы значительно возросла.

Одной из причин высокой степени износа основных фондов коммунальной инфраструктуры является недоступность долгосрочных инвестиционных ресурсов для организаций коммунального комплекса.  
Как следствие, у этих организаций отсутствует возможность осуществить проекты по реконструкции и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры без значительного повышения тарифов.

Следствием высокого износа и технологической отсталости объектов коммунальной инфраструктуры является низкое качество предоставления коммунальных услуг, не соответствующее запросам потребителей.

Практическая реализация основных мероприятий Программы позволит обеспечить:

- увеличение сроков эксплуатации объектов коммунальной инфраструктуры;

- снижение издержек, повышение качества и надежности жилищно-коммунальных услуг;

- снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;

- экономию энергетических и иных ресурсов;

- улучшение экологической ситуации;

- качественное обслуживание и содержание дорог;

- бесперебойное водоснабжение населения и организаций МО «Курумчинский»;

- повышение качества условий жизни жителей МО «Курумчинский»;

**Раздел III.**

СОСТОЯНИЕ СИСТЕМЫ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

**Водоснабжение**

Согласно п. 4 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» водоснабжение населения и организации относится к полномочиям муниципалитета первого уровня. Водоснабжение населения и организации, расположенных на территории МО «Курумчинский» является одной из важнейших проблем. Проблема усложняется суровыми климатическими условиями в зимний период.

Водоснабжение населения и организации муниципального образования «Курумчинский» осуществляется путем подвоза воды тракторами с прицепными ёмкостями. На территории МО «Курумчинский» расположено пять водоскважин:

-скважина в д. Бахай 1-й, ул. Муринская, 13;

-скважина в д. Загатуй, ул. Модогоева, 67;

-скважина в д. Загатуй, ул. Микрорайон № 1, 43;

-скважина в с. Хадай, ул. Трактовая, 67;

-скважина в д. Наумовка, ул. Центральная, 62.

Вода из водоскважины в д. Бахай 1-й по ул. Муринская является пригодной для забора для употребления в пищу, согласно нормам СанПин.

Вода из других водоскважин не пригодна для употребления в пищу, согласно нормам СанПин. На скважинах, где вода не пригодна для употребления в пищу, население осуществляет поение скота и осуществляет забор воды для бытовых и технических нужд. Воду для собственных нужд население поставляет собственными силами. Обслуживание данных водоскважин и водонапорных башен осуществляет муниципальное образование «Курумчинский». Подвоз воды населению и организациям, расположенным на территории МО «Курумчинский» осуществляет муниципальным образованием. Вода подвозится трактором МТЗ 82 с прицепной ёмкостью.

Бурение дополнительных скважин, строительство водонапорных скважин внедрение на водоскважинах системы очистных фильтров и приобретение вакуумной машины позволит снять проблему по водоснабжению населения чистой питьевой водой. Также наличие дополнительных источников с питьевой водой необходимо на случай ЧС.

**Деятельность по сбору и вывозу твердых бытовых отходов**

Согласно п. 18 ст. 14 Федерального закона № 131 от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» организация сбора и вывоза бытовых отходов относится к муниципалитету первого уровня. Население МО «Курумчинский» составляет 1708 человек. МО «Курумчинский» составляют 459 дворов. Также на территории муниципального образования «Курумчинский» расположены многочисленные учреждения и организации.

**Дорожная деятельность муниципального образования**

Согласно п. 5 ст. 14 Федерального закона № 131 от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на органы местного самоуправления возложена обязанность по дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации. Протяженность дорог МО «Курумчинский» составляет 19,0 км. На сегодняшний день муниципальное образование «Курумчинский» не имеет возможности обслуживать дороги местного значения. На балансе муниципального образования «Курумчинский» не состоит ни одной единицы специальной техники, которая может обслуживать дороги. Необходимо проводить мероприятия по очистке дорог, площадей от свежевыпавшего снега, мусора, производить гравирование дорог с гравийным покрытием, а также проводить мероприятия по обслуживанию земляных дорог. С 2011 года на территории муниципального образования «Курумчинский» ежегодно проводились мероприятия по ремонту дорог местного значения в рамках реализации муниципальной целевой программы по развитию внутрипоселенческих дорог местного значения. Настоящая Программа входит в аналогичную программу областного значения. Кроме мероприятий запланированных в данной Программе мероприятий по обслуживанию дорог местного значения не проводилось. Для реализации полномочий закрепленных в Федеральном законе № 131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» необходимо приобретение одной единицы дорожной техники. Для этого необходимо приобретение трактора МУП-351, предназначенный для очистки улиц, площадей, дорог, тротуаров с твердым покрытием от мусора и свежевыпавшего снега.

**Теплоснабжение**

Согласно п. 4 ст. 14 Федерального закона № 131 от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на органы местного самоуправления возложена обязанность по организации теплоснабжения.

На территории муниципального образования «Курумчинский» находятся следующие учреждения социальной сферы, которые имеют индивидуальные теплоисточники: МБОУ Загатуйская СОШ, МБДОУ Загатуйский детский сад «Сказка», Загатуйская СВА.

**Раздел IV.**

**ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ**

Основной целью Программы является повышение эффективности функционирования коммунальных систем жизнеобеспечения муниципального образования «Курумчинский» через:

- управление процессом доступности и повышения качества жилищно-коммунальных услуг, оказываемых населению;

- регулирование тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса;

- организацию максимально достоверного учёта потребления топливно-энергетических ресурсов;

- организацию информационной открытости реализации Программы.

Основными задачами Программы являются:

1. Модернизация и ремонт систем водоснабжения;
2. Модернизация и ремонт систем теплоснабжения.
3. Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем.
4. Строительство, модернизация и ремонт систем водоснабжения, обоснование мероприятий по комплексной реконструкции, ремонту и модернизации водоскважин и водонапорных башен.
5. Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг.
6. Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышения энергоэффективности коммунальной инфраструктуры с. Баяндай.
7. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.
8. Перспективное планирование развития систем.

**Раздел V.**

**МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ**

Механизмы реализации Программы определяются инвестиционными программами организаций коммунального комплекса, муниципальными целевыми программами, и муниципальными правовыми актами администрации муниципального образования «Курумчинский» сфере градостроительства и развития систем коммунальной инфраструктуры (далее – локальные программы).

Условия реализации мероприятий Программы определяются соглашениями и договорами, заключенными администрацией муниципального образования «Курумчинский» в целях реализации Программы и локальных программ.

Отчетные данные о реализации Программы и анализ фактически достигнутых результатов реализации Программы формируются по каждой локальной программе.

Исполнителями основных мероприятий Программы являются организации коммунального комплекса и администрация муниципального образования «Баяндай».

**Раздел VI.**

**ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОГРАММЫ**

Основными источниками финансирования Программы являются:

- надбавки к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса;

- бюджетные средства МО «Курумчинский», софинансирование в размере 5 % от общей суммы локальных Программ и проводимых мероприятий;

- средства организаций коммунального комплекса

- привлеченные средства;

- иные средства, предусмотренные законодательством;

**Раздел VII.**

**СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ**

Программа реализуется в течение 2016–2026 годов.

**Раздел VIII.**

**ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПРОГРАММЫ**

Основными мероприятиями Программы являются:

1. Бурение водоскважины на территории д. Хиней по ул. Приречная в 2016 году;
2. Строительство водонапорной башни к данной водоскважине в 2016 – 2017 г. г.;
3. Ремонт водонапорной башни в с. Хадай по ул. Трактовая в 2018 году;
4. Приобретение специализированной техники в 2019 году;
5. Бурение водоскважины на территории д. Ныгей по ул. Дорожная в 2020 - 2022 г. г.;
6. Строительство водонапорной башни к данной скважине в 2023 году;
7. Ремонт водонапорной башни в д. Загатуй по ул. Модогоева в 2024 году;
8. Ремонт водонапорной башни в д. Загатуй по ул. Микрорайон № 1 в 2025 году;
9. Ремонт водонапорной башни в д. Бахай 1-й по ул. Муринская в 2026 году.

**Раздел IX.**

**ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ**

Практическая реализация основных мероприятий Программы позволит обеспечить:

- увеличение сроков эксплуатации объектов коммунальной инфраструктуры;

- снижение издержек, повышение качества и надежности жилищно-коммунальных услуг;

- снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;

- экономию энергетических и иных ресурсов;

- улучшение экологической ситуации.

- качественное обслуживание и содержание дорог.

- бесперебойное водоснабжение населения и организаций МО «Курумчинский»;

- повышение качества условий жизни жителей МО «Курумчинский»;

Количественные показатели результативности реализации Программы приводятся в инвестиционных программах организаций коммунального комплекса, муниципальных целевых программах и муниципальных правовых актах муниципального образования «Курумчинский».

- увеличение пропускной способности и сроков эксплуатации сетей;

- снижение издержек, повышение качества и надежности жилищно-коммунальных услуг;

- снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;

- экономию энергетических и иных ресурсов;

- улучшение экологической ситуации.

Количественные показатели результативности реализации Программы приводятся в инвестиционных программах организаций коммунального комплекса, муниципальных целевых программах и муниципальных правовых актах муниципального образования «Курумчинский».

Глава МО «Курумчинский»

В. Г. Сахаев

|  |  |
| --- | --- |
|  | *Приложение 1*  *к Программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Курумчинский» на 2016 – 2026 годы* |

**Мероприятия по модернизации и ремонту систем водоснабжения**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование сооружений** | **Основные параметры** | **Количество** | **Срок исполнения** |
| 1 | Бурение водоскважины на территории д. Хиней по ул. Приречная | Шт. | 1 | 2016 г. |
| 2 | Строительство водонапорной башни к данной скважине | Шт. | 1 | 2016-2017 гг. |
| 3 | Ремонт водонапорной башни в с. Хадай по ул. Трактовая | Шт. | 1 | 2018 г. |
| 4 | Приобретение специализированной техники | Шт. | 1 | 2019 г. |
| 5 | Бурение водоскважины на территории д. Ныгей по ул. Дорожная | Шт. | 1 | 2020 – 2022 г. г. |
| 6 | Строительство водонапорной башни в д. Ныгей по ул. Дорожная | Шт. | 1 | 2023 г. |
| 7 | Ремонт водонапорной башни в д. Загатуй по ул. Модогоева | Шт. | 1 | 2024 г. |
| 8 | Ремонт водонапорной башни в д. Загатуй по ул. Микрорайон № 1 | Шт. | 1 | 2025 г. |
| 9 | Ремонт водонапорной башни в д. Бахай 1-й по ул. Муринская | Шт. | 1 | 2026 г. |